



Notulen van het Groot overleg WPF Geleen Zuid & de Kluis

Datum: Dinsdag 20 september 2022

Plaats: Gebouw Zuyderland, Lienaertsstraat 159, 6164 GH
Geleen

Aanwezig:

Andries Bosma, Bart Temme (ZOwonen), Francien van Stiphout, Hannie Goossens (Platform Allochtonen), Jos Raven, Leon Geilen (Wethouder), Manon Bonné (Huis van de Wijk), Michel Penris, Jo Kleyn, Joyce Bergholtz, Léon Lemmens (KBO), Marcel Mastenbroek, Pascal Koenders (Huis van de Wijk), Piet Besselink, Roy Janssen (Graaf Huyn College), Ronald Otten, Sabine Dieteren (PIW), Séverine Louff (De Rollen), Sylvie Laumans, Yousra Dahmazi (Platform Allochtonen)

Afgemeld:

Anja Florie (BS De Kluis), Annie Selten (Buurtcamping), Angelique van Gisteren-Rovers (Buurtcamping), Arnold van Gisteren (Buurtcamping), August Manuhutu (Buurtcamping), Brenda Seeger (PIW), Hajer Harzi (Platform Allochtonen), Hilde en Michel Wordragen (Buurtcamping), Jacqueline Goertz, Kim Schouten (Daelzicht).

1. Opening door de voorzitter

Andries Bosma heet alle aanwezigen welkom. Hij is blij met de grote opkomst op deze laatste vergadering als voorzitter van het wijkplatform. Hij bedankt Zuyderland voor het beschikbaar stellen van deze vergaderruimte. Hierna stelt hij de agenda aan de orde.

2. Notulen Groot Overleg van 8 maart 2022

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld en daarna ondertekend.

3. Projecten

Andries Bosma gaat kort in op de lopende en komende projecten in Geleen Zuid en De Kluis. Hij geeft daarbij de stand van zaken aan tot nu toe.

a. De revitalisering van de wijk Geleen-Zuid:

- Maandag 3 oktober 2022 is de volgende stuurgroep vergadering; Andries Bosma sluit daarbij nog 1 x aan; de stuurgroep is het orgaan dat de beslissingen neemt;
- Michel Penris vraagt in hoeverre de plannen voor Geleen Zuid afwijken met de Woonvisie van 2015; Andries Bosma, Bart Temme en Leon Geilen zeggen dat het Ambitiedocument voor Geleen-Zuid nu leidend is; per vlek in de wijken worden ideeën uitgewerkt hoe het zou kunnen worden en daarvan kunnen alle inwoners kennismaken; o.a. in De Zuidkamer en via allerlei andere kanalen; zo wordt op 3 niveaus aan de inwoners informatie gegeven en wordt met hen hierover gediscussieerd

- b. De renovatie en/ of het opknappen van de flats aan de Jos Klijnenlaan en de Tenierstraat;
- Over de voorgenomen renovatie wordt goed gecommuniceerd met de bewoners
- c. De civieltechnische werkzaamheden aan een aantal doorgaande wegen:
- (O.m. de kruising Jos Klijnenlaan/Rijksweg en de Van Akenstraat); de geplande civieltechnische werken worden steeds voor advies voorgelegd aan onze Infrastructuurcommissie; dat is ook bij deze werkzaamheden gebeurd; echter, voor wat betreft de Van Akenstraat was het eerste keer dat er geen unaniem advies van de Infrastructuurcommissie was
- d. De nieuw- en verbouw van Glanerbrook
- Andries Bosma zegt hierover dat er heel goed is geluisterd naar de wensen van omwonenden; nu blijkt dat het complex – wellicht mede daardoor - veel duurder wordt dan eerder gepland; de alsmaar stijgende kosten voor de materialen spelen hierbij ook mee; de plannen liggen nu voor besluitvorming voor bij de gemeenteraad)
- e. De verbouwing van de voormalige Van Arskerk
- Het gaat om een verbouwing tot o.a. een onderwijsdeel en een deel voor andere activiteiten; er wordt momenteel hard gewerkt om dit snel voor elkaar te krijgen
- f. De sloop van basisschool in de Dunantstraat
- Het betreft de voorgenomen bouw van een zorgcomplex; het gebouw is inmiddels gesloopt en de omgevingsvergunning is verleend; deze is in een juridische procedure geraakt vanwege bezwaren van omwonenden)
- g. De gedeeltelijke ontkeuzing van de Keutelbeek;
- De communicatie en informatie hierover is in gang gezet; er is veel interesse van inwoners en het merendeel staat er positief tegenover
- h. Het zorgcomplex van Daelzicht achter Bunderhof
- De omgevingsvergunning is verleend; verwacht wordt dat het complex eind 2023 klaar is
- i. Het prijswinnende wooncomplex “Spaanse Hof”
- Hier hebben problemen gespeeld met betrekking tot de eigendom van de gronden; dit is nagenoeg opgelost en ZOwonen gaat bekijken of dit complex meegenomen kan worden in de revitalisering van Geleen-Zuid
- j. Afbraak gebouw Zuyderland en nieuwbouw zorgcomplex
- Pascal Koenders meldt dat verwacht wordt dat de afbraak en nieuwbouw klaar is in 2025; voor zover zij weet gaat de afbraak van het huidige gebouw van start in 2023
- k. Het geplande voetpad langs de Biesenweg
- Leon Geilen zegt dat hij nog steeds in onderhandeling is met ProRail; voor de gemeente heeft de aanleg van het voetpad hoge prioriteit i.v.m. o.a. de veiligheid van de vele wandelaars daar, maar voor ProRail geldt dat minder; ProRail richt de aandacht op de onbewaakte overgangen in Nederland en daarvan is hier geen sprake; er moet volgens ProRail aparte - bewaakte - overgangen komen voor de fietspaden; voor de voorzieningen bij de onbewaakte overgangen heeft ProRail budget beschikbaar; voor het maken van de bewaakte overgangen is dat niet

het geval; de gemeente heeft de financiële middelen hiervoor ook niet en is dus gedwongen te wachten op ProRail;

- Meerdere aanwezigen zeggen moeite te hebben met het feit dat dit project zo lang duurt; het wijkplatform vraagt al 6 of 7 jaar om een goede voorziening en die komt maar niet; Leon Geilen zegt dat hij het hiermee eens is, maar hij benadrukt dat de medewerking en medefinanciering door ProRail absoluut noodzakelijk is; hij hoopt op 1 januari 2023 duidelijkheid te hebben van ProRail

I. Het project “Knopen lopen”

- Dit project is er nog steeds maar loopt – mede door de problemen rondom de spoorweg aan de Biesenweg – vertraging op

4. Organisatiestructuur Wijkplatform

Andries Borma geeft toelichting over de volgende commissies:

- Redactiecommissie; deze blijft bestaan omdat er zeker ook behoefte is aan het wijkblad in geschreven vorm; niet iedereen is digitaal onderlegd of kan hiermee overweg; het wijkblad voorziet duidelijk in een behoefte en moet – naast alle bestaande en nog komende sociale media zoals facebook, website en digitaal platform – blijven; nu de voorzitter zijn functie neerlegt moeten er wel afspraken gemaakt worden over wie zijn taken (vooral van organisatorische aard) gaat overnemen
- Infrastructuurcommissie; deze commissie functioneert goed en geeft gevraagd en ongevraagd adviezen aan de stuurgroep; Andries Bosma geeft hiervan voorbeelden; alle adviezen waren unaniem en de leden van de commissie zaten steeds op 1 lijn; ook is er bij de besluitvorming steeds rekening gehouden met de adviezen; dit geldt helaas niet voor de Van Akenstraat waar onlangs zijn gestart; 1 van de leden is het niet eens met de daar te maken verkeersdrempels. Dit, ter kennisname.
- Communicatiegroep / digitaal platform; het digitaal platform gaat website van het wijkplatform vervangen; de voorbereidingen zijn gestart; 3 vrijwilligers van het wijkplatform nemen deel aan de communicatiegroep; ook bij de behandeling van dit punt wordt de opmerking gemaakt dat niet alle bewoners overweg kunnen met de digitale wereld; hiervoor moeten oplossingen worden gezocht; op vraag van Michel Penris deelt Andries Borma mede, dat het bekend is dat de website www.geleenzuid.nl enkele jaren geleden is gemaakt met gebruikmaking van de opbrengsten van het boek over Geleen-Zuid; de investering die indertijd is gedaan, weegt naar zijn mening echter niet op tegen de voordelen van een digitaal platform voor onze wijk
- Commissie Leefbaarheid; Jos Raven vraagt de toegezegde beleidsdocumenten nog eens op Eugene Lebon
- Commissie Dag van de Wijk; De Dag van de Wijk is zeer goed verlopen (1000 tot 1200 bezoekers; er is geen wanklank geweest; noch vooraf, noch achteraf); met uitzondering van de huidige voorzitter zijn alle commissieleden volgend jaar weer van de partij in de organisatie
- Commissie Buurtcamping 2023; het aantal deelnemers was erg laag; het aantal vrijwilligers dat heeft meegewerkt was hoog; er is een hechte vriendengroep ontstaan onder de vrijwilligers en zij gaan volgend jaar allemaal meewerken aan de Buurtcamping 2023; Andries Bosma benadrukt dat daarmee de belangrijkste doelstelling van de

buurtcamping is bereikt, namelijk het zoeken van de verbinding tussen bewoners en organisaties in de wijk; er heeft al een evaluatie plaatsgevonden en de vrijwilligers gaan zoeken naar mogelijkheden om de buurtcamping nog meer dan dit jaar een plek te geven in Geleen Zuid

- Commissie Jeugd
- Commissie activiteiten
 - Deze commissies zijn er nu nog niet, maar die moeten er in de toekomst wel komen; zodra er een nieuwe voorzitter is, wordt dit opgepakt
 - Bij de commissie jeugd zal zeker ook contact gezocht worden met de leerlingenraad van het Graaf Huyn College
 - In de commissie activiteiten kunnen wellicht lopende en toekomstige activiteiten van de wijk worden samengebracht

5. W.V.T.T.K.

a. Shop-4-Nop

- Andries Bosma richt zich tot wethouder Leon Geilen en wijst hem erop dat er in het verleden afspraken zijn gemaakt over het verstrekken van financiële bijdragen aan de Shop-4-Nop. Dat heeft nog geen resultaat gehad. Leon Geilen vraagt dit na.

b. Nieuwe voorzitter

- Andries Borma zegt dat er diverse keren een oproep is geplaatst op onze (sociale) media; tot nu toe is er 1 gesprek geweest, maar de kandidaat heeft goede redenen gehad die functie niet te accepteren; inmiddels is het dagelijks bestuur in gesprek met een andere kandidaat, maar op persoonlijk vlak ligt dat voor hem nogal moeilijk (deze kandidaat heeft inmiddels ook afgezegd);
- Jos Raven vraagt of er wellicht deelnemers zijn die de functie – al dan niet tijdelijk totdat de functie definitief is ingevuld – willen invullen; helaas zijn er geen kandidaten beschikbaar

c. Voorzitter bedankt

- Hierna nemen Jos Raven, Leon Geilen, Bart Temme en enkele anderen de afronding van het agendapunt over van Andries Bosma; allen bedanken hem voor het vele goede (vrijwilligers-)werk dat hij in de afgelopen 3 jaar belangeloos heeft verricht voor de wijk Geleen Zuid & de Kluis; zij benadrukken allemaal dat Andries Bosma – zonder zijn voorgangers of anderen ook maar iets tekort te doen - het Wijkplatform een gezicht en plaats heeft gegeven en dat het Wijkplatform - mede daardoor - een door alle partijen erkende, betrouwbare en volwaardige partner is geworden.

- Als dank ontvangt Andries Bosma hierna diverse cadeaus (voor hemzelf en voor zijn echtgenote die hem altijd in de gelegenheid heeft gesteld het vele vrijwilligerswerk te doen).

6. Bestuurszaken

- Andries Bosma geeft in een nutchell weer op welke manier hij bij het Wijkplatform terecht is gekomen en wat het hem allemaal heeft gebracht; er is samen met anderen veel werk verricht en er is ook heel veel bereikt in onze wijk; hij is heel dankbaar dat hij dat heeft mogen meemaken; hij heeft het allemaal heel graag gedaan en bedankt daarom iedereen voor zijn of haar inbreng en voor de hartelijkheid die hij daarbij heeft mogen ervaren; hij hoopt dat er snel een nieuwe voorzitter komt en dat het werk voor en in de wijk niet stagneert

7. Rondvraag

- Léon Lemmens wijst op:
 - De workshop Positieve energie, die wordt gehouden op 28 september 2022 van 14.00 tot 16.00 uur en op
 - De netwerkbijeenkomst van 20 oktober 2022; georganiseerd door de gemeente Sittard-Geleen en Burgerkracht Limburg
 - Verder vraagt Léon Lemmens nog aandacht voor de inzamelingsactie van lege doppen ten behoeve van blinde geleidehonden
- Séverine Louff gaat nog in op de roep in Geleen-Zuid om meer groen; zij wijst op de verschillende acties op dat punt; o.a. het bloemenlint en de wappertuin; als er vragen zijn kunnen mensen naar De Zuidkamer komen; daar is altijd wel iemand die de vragen kan beantwoorden.

Afsluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering om 22.00 uur.

Deze notulen zijn vastgesteld in de vergadering van 14 maart 2023

De voorzitter,
Andries Bosma

De secretaris,
Jos Raven

v.d. Marcel Mastenbroek

(Plv.)voorzitter