



Notulen Overleg Wijkplatform Geleen-Zuid & de Kluis

Datum: Dinsdag 14 maart 2023

Plaats: Gebouw Zuyderland, Lienaertsstraat 159, 6164 GH
Geleen

Aanwezig:

Dietrich de Lannoy, Eric Apon, Francien van Stiphout, Hannie Goossens, Jeny Johnmary, Jos Raven, Leon Geilen, Manon Bonné, Michel Penris, Jo Kleyn, Joyce Bergholtz, Léon Lemmens, Marcel Mastenbroek, Sylvie Laumans, Ton Wolters

1. Opening door de voorzitter

Marcel Mastenbroek opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Hij is blij met de grote opkomst. Hierna stelt hij de agenda aan de orde.

2. Presentatie Eugene Lebon over de resultaten van de Inwonerspeiling 2022 in het werkgebied van het Wijkplatform Geleen-Zuid & de Kluis

Eugène legt uit dat aan de inwoners van alle stadsdelen van de gemeente Sittard-Geleen bij de inwonerspeiling de mogelijkheid is gegeven om aan te geven welke pijlers zij belangrijk bij de volgende 4 clusters. 3300 inwoners hebben hieraan deelgenomen. De clusters zijn:

- De voorzieningen
- De woon- en leefomgeving
- De dienstverlening en
- Zorg en welzijn.

De resultaten hiervan zijn gepresenteerd in alle stadsdelen. De presentatie over Geleen-Zuid en de Kluis is samengehouden met Oud-Geleen (Hubertushuis).

Aangezien daar weinig inwoners van deze wijken aanwezig zijn geweest, is hij blij dat hij de resultaten hier nog eens kan presenteren.

Het Wijkplatform is ook nog de mogelijkheid geboden om per cluster de belangrijkste pijlers door te geven. Dat heeft het Wijkplatform gedaan op 9 februari 2023 tijdens het Klein Overleg. Zie hiervoor het verslag van dat Klein Overleg. De gemeente is daarna geïnformeerd.

In de presentatie geeft Eugène kort weer wat de essentie van de betreffende cluster met de pijlers is en wat de bedoeling daarvan is. Verder meldt hij dat er een beleidsadvies over de inwonerspeiling aan het college van burgemeester en wethouders wordt voorgelegd. Uiteindelijk is het de bedoeling de clusters met pijlers om te zetten in beleidsuitgangspunten en uitvoeringsprojecten voor de komende jaren.

Eugène zegt toe dat het Wijkplatform op de hoogte wordt gehouden van de besluitvorming.

3. Presentatie Daelzicht over bouwproject zorgwoningen nabij Bunderhof

De presentatie wordt verzorgd door Kim Schouten en Ciske van Hoof van Daelzicht. Aan de hand van een aantal sheets legt Kim uit dat het bouwplan bestaat uit 2 aaneengesloten gebouwen van drie woonlagen. Per gebouw komen er 11 of 12 appartementen. De bouwdelen hebben ieder een eigen entree.

Het zorggebouw biedt diverse mogelijkheden voor mensen met een verstandelijke beperking. Toekomstige bewoners worden door Daelzicht ondersteund op een manier die het beste bij hen past. Voor de ene bewoner is dat bijna zelfstandig en voor de andere bewoner is meer ondersteuning en begeleiding nodig.

Bewoners hebben een eigen appartement met een woonkamer, keuken, slaapkamer, badkamer en bergruimte. Een gezamenlijke woonkamer nodigt uit om samen te eten, tv te kijken of een spel te doen. De keuze om daar gebruik van te maken is aan de bewoners zelf. Begeleiding is 24 uur per dag in de buurt. Als dat nodig is, kunnen de bewoners daar gebruik van maken.

Ciske zegt nog dat op dit moment bijna alle cliënten van Daelzicht wonen in de Jos Klijnenflat. In principe verhuizen die allemaal naar het nieuwe zorgcomplex.

Op vraag van een van de aanwezigen zegt Ciske nog dat de leegkomende flatwoningen van de Jos Klijnenlaan waarschijnlijk opnieuw verhuurd gaan worden door de eigenaar (Wonen Limburg).

Marcel verzoekt Kim om nogmaals goed te kijken naar de uitrit voor het vrachtverkeer en de looproute voor de schoolgaande kinderen. Kim neemt dit op met de opzichter en koppelt dit dan met Marcel terug.

Marcel Mastenbroek bedankt hierna zowel de gemeente (Eugène) als Daelzicht (Kim en Ciske).

4. Vaststelling notulen van:

- a. Groot Overleg 20 september 2022
- b. Klein Overleg 24 januari 2023

Marcel Mastenbroek biedt Léon Lemmens de gelegenheid zijn opmerkingen over de verslagen door te geven aan de secretaris.

5. Bestuurszaken

- a. Samenvoeging Groot en Klein Overleg tot "Overleg Wijkplatform"
- b. Uitbreiding dagelijks bestuur
- c. Commissiestructuur

Ad a: Marcel Mastenbroek dat al in het Jaarplan 2023 is vermeld dat de beide overleggen vanaf dit jaar worden samengevoegd. Vaak was er sprake van een overlap in de agendapunten en was dat voor de partners van het WPF onduidelijk. Door de samenvoeging wordt dit voorkomen. Het Overleg Wijkplatform zal in de loop van dit jaar vergaderen op de data die begin dit jaar zijn vastgesteld.

Ad b: Jo Kleijn wordt voorgesteld als nieuw bestuurslid van het WPF.

De vergadering is akkoord.

Ad c: Geen inhoudelijke opmerkingen hierover.

6. Kascontrole 2022

Joyce Bergholtz zegt dat de boekhouding klaar is en dat de kascontrolecommissie aan het werk kan. Léon Lemmens en Ton Wolters vormen de kascontrolecommissie. Dietrich de Lannoy is reserve lid.

Het eindrapport van de kascontrolecommissie wordt voorgelegd aan het bestuur. Daarin zal staan of al dan niet decharge kan worden verleend. Aan de leden van het wijkplatform zal dit dan worden teruggekoppeld.

7. Vaststellen Jaarplan 2023

Na een korte toelichting door Marcel Mastenbroek en na het melden van complimenten door meerdere aanwezigen voor het bestuur, wordt het Jaarplan 2023 vastgesteld. Léon Lemmens wordt nog in de gelegenheid gesteld zijn opmerkingen aan de secretaris door te geven over de passage “Ouderen”.

8. Activiteiten 2023

Jos Raven geeft informatie over de voortgang en de stand van zaken met betrekking tot de Dag van de Wijk en de Buurtcamping. Hij benadrukt ook nog dat er vrijwilligers worden gezocht om mee te werken in de voorbereiding van beide evenementen. Er zijn geen vragen hierover.

9. Projecten

Marcel Mastenbroek zegt dat de projecten, die in de wijken van start zijn gegaan of in voorbereiding zijn, te vinden zijn in het Jaarplan 2023.

Hij verwijst hiernaar.

Leon Geilen meldt nog dat de donderdag na dit overleg in de Hanenhof een presentatie wordt gegeven over het definitieve ontwerp voor Glanerbrook. Vanwege de te verwachten drukte, is aanmelding voor de presentatie nodig.

Er zijn geen opmerkingen hierover.

10. Rondvraag

Ton Wolters wijst op de deadline voor het aanleveren van kopij voor het wijkblad. Dat is 15 april 2023.

Léon Lemmens signaleert dat de opbouwwerker en de jongerenwerker niet goed zichtbaar zijn in de wijk. Dit is ook al gesignaleerd in het onderzoek dat onlangs is gehouden door de scholieren van Zuyd Hogeschool. Hij weet dat dit redenen heeft, maar hij vraagt hier toch aandacht voor.

Als tweede informeert hij naar de stand van zaken met betrekking tot het ontkluizen van de Keutelbeek. Leon Geilen geeft hier kort toelichting op.

Tenslotte vraagt Léon Lemmens naar de borging van de nieuwe Werkhal en de Shop-4-Nop en meldt hij dat de doppenactie van KBO succesvol is. Deze laatste actie gaat wel gewoon door. De Werkhal en de Shop-4-Nop zijn geborgd door ZOWonen.

Afsluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering om 22.00 uur.

Deze notulen zijn vastgesteld in de vergadering van 19 september 2023.

De voorzitter,
Marcel Mastenbroek

De secretaris,
Jos Raven